

DELIBERA DI GIUNTA N. 20 DD. 07.04.2014

OGGETTO:	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLE UTENZE DI PROPRIETÀ COMUNALE. INCARICO DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA ALL'ARCH. MAURIZIO POLLA.
-----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 19 del 29.09.2008, con la quale il Consiglio comunale approvò in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale, predisposto in data 22.09.2008 dall'ing. Valter Paoli, nell'importo complessivo di Euro 3.094.100,00.

Richiamata inoltre la deliberazione n. 29 del 28.05.2012, con la quale vennero approvati da parte della Giunta comunale l'aggiornamento prezzi, ai sensi dell'art. 44 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e le conseguenti modifiche apportate dal professionista al progetto definitivo accennato, nonché il progetto medesimo così aggiornato e modificato, nell'importo rideterminato di Euro 3.154.100,00, di cui Euro 2.462.595,80 per lavori, ivi compresi Euro 69.384,32 di oneri per la sicurezza ed Euro 691.504,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Riscontrato che con successiva deliberazione giuntale n. 37 del 10.07.2012 fu disposto di indire procedura aperta, ai sensi dell'art. 30 bis della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., per l'appalto, in conformità al progetto definitivo di cui sopra, del servizio di progettazione esecutiva e di redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase progettuale e della realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale, per l'importo a base di gara di Euro 2.538.095,80, di cui Euro 75.500,00, soggetti a ribasso, per oneri della progettazione esecutiva e del piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione ed Euro 2.462.595,80 per lavori (Euro 2.393.211,48 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 69.384,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinarsi mediante il sistema dell'offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 39, comma 1, lett. a) della L.P. 10.09.1993, n. 26, con le modalità procedurali dell'art. 57 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg.; con la stessa deliberazione fu altresì approvato il relativo bando di gara nello schema all'uopo predisposto, nel mentre la spesa di complessivi Euro 3.154.100,00 prevista dal progetto definitivo per la realizzazione dell'opera, considerata al netto di quella già impegnata con precedenti provvedimenti, venne imputata all'intervento 2120401 (capitolo 3843) del bilancio dell'esercizio finanziario 2012, residui passivi 2010 e 2011; fu infine dato atto che il finanziamento di tale spesa interamente considerata era assicurato dal contributo in conto capitale di Euro 1.969.459,80 concesso dal Servizio pianificazione energetica ed incentivi della P.A.T. – determinazione n. 404 del 13.11.2008, da una quota pari ad Euro 631.400,20 del fondo per gli investimenti programmati dai Comuni (art. 11 della L.P. 15.11.1993, n. 36 e s.m.), dal contributo in conto capitale Euro 60.000,00 accordato dal Consorzio B.I.M. del Chiese ed infine, per l'importo residuo di Euro 493.240,00, dall'avanzo di amministrazione.

Atteso che, dopo la pubblicazione del bando di gara prot. n. 4810 del 20.07.2012 per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige – Parte III n. 29 dd. 20.07.2012 e nella versione integrale all'albo telematico e sul sito internet comunale, la Giunta comunale, con deliberazione n. 62 del 23.10.2012, approvò i due verbali relativi alla procedura di gara per l'appalto di che trattasi, svoltesi nelle sedute pubbliche del 21/22 agosto 2012 e del 6 settembre 2012 e aggiudicò, sulla loro scorta, definitivamente l'appalto all'impresa Green Scavi s.r.l., con sede a Vezzano (TN), Strada di Pedegaza n. 12, Frazione Ciago (in avvalimento con l'impresa Girardi Termosanitari di Girardi Hermes e Massimiliano s.n.c., con sede a Cles in via Fabio Filzi n. 55), verso il corrispettivo complessivo di Euro 2.044.425,67 offerto da tale impresa, oltre ad I.V.A. nella misura di legge.

Dato atto che, operata da parte dell'Amministrazione comunale la verifica, con esito favorevole, della sussistenza in capo al concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione e dell'inesistenza delle clausole di esclusione di cui al bando di gara prot. n. 4810 del 20.07.2012, da parte dell'impresa Green Scavi s.r.l. venne regolarmente consegnato, entro il termine assegnatole con nota pec del 24.10.2012 prot. 7090, ai sensi di quanto previsto dal bando di gara e dall'art. 2.17 del capitolato speciale d'appalto, il progetto esecutivo dell'opera completo in ogni parte, comprensivo del piano di sicurezza e coordinamento, redatto in data novembre 2012 dai professionisti in raggruppamento temporaneo indicati dall'impresa stessa in sede di gara, con l'ing. Benedetto del Simone capogruppo.

Posto che la Giunta comunale, con deliberazione n. 7 del 24.01.2013, ha approvato a tutti gli effetti, ai sensi dell'art. 96, comma 5 del D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., il predetto progetto esecutivo dei lavori per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale presentato da Green Scavi s.r.l. nell'importo complessivo di Euro 3.154.100,00, di cui Euro 1.969.425,67 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza ed Euro 1.184.674,33 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Richiamato il contratto rep. n. 404 del 14.03.2013, registrato a Tione di Trento il 13.03.2013 al n. 26 – Sere 1, relativo all'affido in appalto all'impresa Green Scavi s.r.l. della progettazione esecutiva/redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase progettuale e della realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale per il prezzo complessivo offerto in sede di gara, al netto dell'I.V.A., di Euro 2.044.425,67, di cui Euro 75.000,00 per la progettazione esecutiva ed il piano di sicurezza e coordinamento ed Euro 1.969.425,67, comprensivi degli Euro 69.384,32 previsti per gli oneri relativi alla sicurezza, per i lavori a misura.

Atteso che si intende ora procedere alla nomina di un collaudatore cui affidare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art. 24 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m..

Constatato a tal proposito che, con lettera prot. n. 1570 del 10.03.2014, il Sindaco ha contattato l'arch. Maurizio Polla, Dirigente dell'Ufficio tecnico della Comunità delle Giudicarie, chiedendone la disponibilità ad accettare l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo di cui all'oggetto.

Rilevato che con nota del 01.04.2014, registrata a protocollo il 04.04.2014 al n. 2180, l'arch. Polla ha comunicato la propria disponibilità ad accettare l'incarico in questione.

Esaminato il preventivo di parcella dd. 18.03.2014 inoltrato dall'arch. Polla in allegato alla nota di cui sopra, nel quale il compenso per il collaudo tecnico-amministrativo, calcolato sulla base dell'importo di Euro 1.969.425,67 di cui sopra viene determinato in complessivi Euro 4.367,63 con applicazione di uno sconto del 20%, cui sono da aggiungere C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% ed I.V.A. nella misura del 22%.

Richiamato l'art. 20, comma 12 della L.P. 26/1993, a norma del quale gli affidamenti d'importo inferiore alla soglia di applicazione della normativa comunitaria possono effettuati direttamente, senza confronto concorrenziale, con la precisazione che per affidamenti d'importo inferiore o uguale a 26.000,00 euro si prescinde dagli schemi-tipo previsti dell'articolo medesimo.

Detto che a norma dell'art. 24, comma 1, lettera b) del regolamento di attuazione della L.P. 26/1993 emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg., l'affidamento diretto è ammesso nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4, della L.P. 19.07.1990, n. 23 (attualmente Euro 46.000,00).

Valutato congruo – e ciò nonostante l'intervenuta abrogazione delle tariffe professionali - l'onorario proposto dall'arch. Polla, in considerazione dell'importanza e della destinazione funzionale dell'opera, della natura delle prestazioni professionali richieste, nonché in coerenza con i compensi corrisposti negli ultimi anni per servizi tecnici similari.

Appurato che l'arch. Polla è stato autorizzato dalla Comunità delle Giudicarie all'espletamento dell'incarico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera in narrativa, giusta autorizzazione a firma del Presidente della Comunità stessa dd. 27.03.2014.

Ritenuto quindi, alla luce di quanto sopra, di procedere alla nomina dell'arch. Maurizio Polla a collaudatore tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale.

Dato atto che l'incarico si perfezionerà con scambio di corrispondenza, mediante la trasmissione del presente provvedimento di nomina al collaudatore e successiva nota di accettazione da parte dello stesso e che il compenso verrà liquidato in unica soluzione ad intervenuta regolare esecuzione del collaudo.

Preso atto che la complessiva spesa di complessivi Euro 5.541,65 derivante dal presente provvedimento è prevista e può quindi essere imputata al competente intervento 2120401 (capitolo 3843) del bilancio dell'esercizio finanziario 2014 in conto residui 2010.

Rilevato che si è provveduto ad acquisire il CIG n. ZBE0EA94F5.

Atteso che, per quanto disposto dall'art. 83, comma 3, lett. e) del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159, non è richiesta la documentazione antimafia di cui all'art. 84 del decreto medesimo.

Riscontrato che, sulla base di quanto stabilito dall'atto programmatico di indirizzo attuativo del bilancio per l'anno 2013, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 23 dd. 11.04.2013, efficace ed operativo fino all'adozione di quello relativo al 2014 per quanto previsto al punto 9. della citata deliberazione, la competenza all'adozione del presente atto fa capo alla Giunta comunale.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, dal responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, contenente quest'ultimo l'attestazione in ordine alla copertura finanziaria della spesa.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. ed in particolare l'art. 24.

Visto il D.P.P 11.05.2012, n. 9-84/Leg..

Vista la legge 13.08.2010, n. 136 e s.m..

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visti lo Statuto comunale.

Visto il regolamento di contabilità.

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

1. Di affidare all'arch. Maurizio Polla, Dirigente dell'Ufficio tecnico della Comunità delle Giudicarie, l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera dei lavori per la realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale, verso il corrispettivo di Euro 4.367,63 quantificato nel preventivo di parcella dd. 18.03.2014 inoltrato dall'arch. Polla, a cui si aggiungono Euro 174,71 per C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% ed Euro 999,31 di I.V.A. al 22%, per un totale di Euro 5.541,65.
2. Di imputare la spesa di Euro 5.541,65 all'intervento 2120401 (capitolo 3843) del bilancio dell'esercizio finanziario 2013, in conto residui 2010.
3. Di dare atto che l'incarico si perfezionerà con scambio di corrispondenza, mediante la trasmissione del presente provvedimento di nomina al collaudatore e successiva nota di accettazione da parte dello stesso.
4. Di dare atto che le competenze di cui al precedente punto 1. verranno liquidate all'arch. Maurizio Polla in unica soluzione ad intervenuta regolare esecuzione del collaudo.
5. Di prendere atto che il professionista incaricato è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge 13.08.2010, n. 136 e s.m. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento di cui al presente provvedimento; in caso di non ottemperanza ai predetti obblighi, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
 - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;

– ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lett. b) della legge 06.12.1971, n. 1034.