

**COMUNE DI CONDINO**  
PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. **20**

**DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AUTORIZZAZIONE ALLA SOCIETÀ ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. AD OSPITARE NELL'IMPIANTO PER TELECOMUNICAZIONI DA ESSA REALIZZATO SULLA PORZIONE DI MQ. 40,00 CIRCA DELLA P.F. 2536/1, SITA IN C.C. CONDINO, LOCALITÀ ALBASTON, IN P.T. 37, LE APPARECCHIATURE DEL GESTORE DELLA TELEFONIA MOBILE VODAFONE OMNITEL N.V..</b>
-----------------	--

---

L'anno duemilaquindici, addì sedici del mese di aprile, alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

BUTTERINI GIORGIO  
BODIO FABIO  
LEOTTI GIUSEPPE  
PRETTI MARINA  
SARTORI ERMANNO

Assenti i Signori: //.

Assiste il Segretario comunale signor Baldracchi dott. Paolo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Butterini dott. Giorgio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AUTORIZZAZIONE ALLA SOCIETÀ ERICSSON TELECOMUNICAZIONI S.P.A. AD OSPITARE NELL'IMPIANTO PER TELECOMUNICAZIONI DA ESSA REALIZZATO SULLA PORZIONE DI MQ. 40,00 CIRCA DELLA P.F. 2536/1, SITA IN C.C. CONDINO, LOCALITÀ ALBASTON, IN P.T. 37, LE APPARECCHIATURE DEL GESTORE DELLA TELEFONIA MOBILE VODAFONE OMNITEL N.V..</b>
-----------------	--

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 67 del 22.11.2012, con la quale la Giunta comunale, sulla scorta di quanto motivato nelle premesse del provvedimento e ai sensi delle disposizioni ivi richiamate, dispose di concedere in uso alla Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., con sede legale in Roma, via Anagnina n. 203, codice fiscale 00412200586 e partita IVA 00886171008, la porzione di mq. 40,00 circa della p.f. 2536/1 in C.C. Condino in P.T. 37, come individuata nella planimetria allegata alla deliberazione quale parte integrante e sostanziale unitamente allo schema contrattuale, per l'installazione dell'impianto per telecomunicazioni di cui al progetto presentato dalla ditta stessa, per un periodo di otto anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto ed alle ulteriori condizioni tutte riportate nello schema citato, disponendo al contempo la sospensione temporanea, per una durata di otto anni pari a quella della concessione in uso, del vincolo di uso civico gravante sulla p.f. 2536/1 limitatamente alla parte di essa di circa mq. 40 interessata dall'intervento e dando atto che, essendo la sospensione del diritto di uso civico di durata inferiore a nove anni, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.P. 14.06.2005, n. 6 non era richiesta alcuna autorizzazione del competente servizio provinciale.

Visto il conseguente contratto rep. n. 401, stipulato con la Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. in data 28.11.2012 e registrato a Tione di Trento il 05.12.2012 al n. 206, Serie 1, avente ad oggetto la concessione in uso da parte del Comune di Condino a detta Società della porzione di mq. 40,00 circa della p.f. 2536/1, sita in Comune di Condino, località Albaston, in P.T. 37, come risultante dalla planimetria allegata sub A al contratto medesimo, per la realizzazione di un impianto per telecomunicazioni e per l'adeguamento evolutivo dello stesso, comprensivo di tutte le necessarie strutture, apparati di trasmissione e di alimentazione, antenne, parabole ed apparecchiature radio per la diffusione di segnali di telecomunicazioni, ai fini della fornitura di un servizio di telecomunicazioni.

Atteso che il contratto fissa il canone annuo di concessione, per i primi due anni, in € 5.000,00, suddiviso in due rate semestrali anticipate di € 2.500,00 ciascuna e, dal terzo anno in poi, in € 11.000,00, suddiviso in due rate semestrali anticipate di € 5.500,00; è previsto inoltre che il canone venga aggiornato annualmente in misura percentuale pari al 100% delle variazioni ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nell'anno precedente, come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U..

Appurato che, a norma dell'art. 5.2 del contratto "Il Concedente autorizza inoltre la Concessionaria ad ospitare nella Porzione Concessa uno o più gestori di telefonia mobile. In tal caso il canone annuo di concessione sarà aumentato di € 3.000,00 (euro tremila/00) per ogni operatore ospitato. Il nuovo canone decorrerà e sarà corrisposto dalla data di inizio lavori che il gestore ospitato comunicherà al Comune."

Riscontrato che, con nota dd. 16.02.2015, trasmessa a mezzo di posta elettronica certificata il 17.02.2015 e registrata lo stesso giorno a protocollo con il n. 1007, la Ericsson S.p.A. ha chiesto l'autorizzazione ad ospitare nell'impianto da essa realizzato le apparecchiature del gestore della telefonia mobile Vodafone Omnitel N.V..

Ritenuto di dover rilasciare l'autorizzazione richiesta in ottemperanza a quanto previsto all'art. 5.2 del citato contratto rep. n. 401, ciò che garantirà al Comune un incremento del canone annuo di concessione pari ad € 3.000,00.

Esaminata la bozza di atto integrativo appositamente predisposta.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa per il bilancio comunale, essendo gli oneri fiscali e le spese relative all'atto integrativo a totale carico della Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. ai sensi dell'art. 9 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m..

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto lo Statuto comunale.

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

## DELIBERA

1. Di autorizzare, in accoglimento della domanda dd. 16.02.2015 ed ai sensi dell'art. 5.2 del contratto rep. n. 401 dd. 28.11.2012, la società Ericsson Telecomunicazioni S.p.A. ad ospitare nell'impianto per telecomunicazioni da essa realizzato sulla porzione di mq. 40,00 circa della p.f. 2536/1, sita in C.C. Condino, località Albaston, in P.T. 37, le apparecchiature del gestore della telefonia mobile Vodafone Omnitel N.V., alle condizioni di cui allo schema di atto integrativo che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale e che al contempo si approva.
2. Di stabilire che alla stipulazione dell'atto integrativo si faccia luogo in forma di scrittura privata, ai sensi dell'art. 15, comma 3 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m., riconoscendo competente alla stipula il Segretario comunale, ai sensi dell'art. 23, comma 8 dello Statuto comunale.
3. Di dichiarare la presente deliberazione, con separata unanime votazione espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, stante l'urgenza, fatta presente da Ericsson Telecomunicazioni S.p.A., che il gestore ospitato ha di dar corso ai lavori.
4. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
  - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Butterini dott. Giorgio

**IL SEGRETARIO**  
f.to Baldracchi dott. Paolo

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì 17.04.2015

Il Segretario comunale  
Baldracchi dott. Paolo

---

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario comunale certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il 17.04.2015 all'albo per dieci giorni consecutivi.

Il Segretario comunale  
f.to Baldracchi dott. Paolo

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

Il Segretario comunale  
f.to Baldracchi dott. Paolo