

**COMUNE DI CONDINO**  
PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. **23**

**DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIORNAMENTO COMPENSO DEI COMPONENTI DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO NATATORIO DI VALLE.</b>
-----------------	---

---

L'anno duemilaquindici, addì sedici del mese di aprile, alle ore 18.00 nella sala delle riunioni, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

BUTTERINI GIORGIO  
BODIO FABIO  
LEOTTI GIUSEPPE  
PRETTI MARINA  
SARTORI ERMANNO

Assenti i Signori: //.

Assiste il Segretario comunale signor Baldracchi dott. Paolo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Butterini dott. Giorgio, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AGGIORNAMENTO COMPENSO DEI COMPONENTI DELL'UFFICIO DI DIREZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO NATATORIO DI VALLE.</b>
-----------------	---

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 54 del 03.11.2011, con la quale la Giunta comunale, sulla scorta di quanto esposto nelle premesse del provvedimento, dispose:

a) di istituire, ai sensi dell'art. 22 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., l'ufficio di direzione dei lavori relativamente all'intervento di "Realizzazione impianto natatorio di valle" nella seguente composizione:

- un direttore dei lavori, con relative responsabilità ed il compito di dare carattere unitario agli interventi della direzione, coordinandoli tra loro, di provvedere al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'intervento e di assicurare il coordinamento nei confronti dell'appaltatore;
- un assistente che preste la propria collaborazione al direttore lavori per quanto attiene alle opere strutturali ed alla misura e contabilità di cantiere delle opere edili e strutturali;
- un assistente che preste la propria collaborazione al direttore lavori con riferimento alle opere relative agli impianti tecnologici (impianto idrico-sanitario e trattamento acqua – categoria OS 3, impianto di riscaldamento e ventilazione – categoria OS 28, impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – categoria OS 30) ed alla relativa misura e contabilità di cantiere;
- un coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera (coordinatore per l'esecuzione dei lavori) – art. 89, comma 1, lett. f), del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81, attuativo dell'art. 1 della legge 03.08.2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

b) di affidare, nell'ambito del predetto ufficio:

- all'ing. Lorenzo Strauss, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 1003, dello Studio T.E.S.I. Engineering s.r.l., con sede a Trento in via E. Sestan n. 12, partita I.V.A. 01362930222, l'incarico di direttore dei lavori, con le relative responsabilità ed il compito di dare carattere unitario agli interventi della direzione, coordinandoli tra loro, di provvedere al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'intervento e di assicurare il coordinamento nei confronti dell'appaltatore, per l'importo di Euro 39.290,12 specificato nel preventivo di parcella del 10.10.2011, oltre a C.N.P.A.I.A. nella misura del 4% ed I.V.A., nonché alle condizioni tutte specificate nello schema di convenzione allegato al provvedimento quale parte integrante e sostanziale (CIG ZF5027B8C9);
  - all'ing. Alessandro Santuari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 1944, l'incarico di assistente destinato a prestare la propria collaborazione al direttore lavori per quanto attiene alle opere strutturali ed alla misura e contabilità di cantiere delle opere edili e strutturali, verso il corrispettivo di Euro 35.767,43 di cui al preventivo di parcella del 10.10.2011, più C.N.P.A.I.A. al 4% ed I.V.A. ed alle condizioni previste dallo schema di convenzione allegato alla deliberazione (CIG Z48027BE1F);
  - all'ing. Lorenzo Coser, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 2950, l'incarico di assistente che presta la propria collaborazione al direttore lavori con riferimento alle opere relative agli impianti tecnologici (impianto idrico-sanitario e trattamento acqua – categoria OS 3, impianto di riscaldamento e ventilazione – categoria OS 28, impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi – categoria OS 30) ed alla relativa misura e contabilità di cantiere, per l'importo di Euro 25.082,06 esposto nel preventivo di parcella del 10.10.2011, più C.N.P.A.I.A. ed I.V.A. alle condizioni previste dallo schema di convenzione allegato alla deliberazione (CIG Z9D027C071);
  - all'arch. Ivo Maria Bonapace, iscritto all'Albo professionale degli Architetti della Provincia di Trento al n. 182, l'incarico coordinatore in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera (coordinatore per l'esecuzione dei lavori) ai sensi dell'art. 90, comma 4 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81, per l'importo di Euro 20.296,07 di cui al preventivo di parcella di data 10.10.2011, più C.N.P.A.I.A. ed I.V.A., alle condizioni indicate nello schema di convenzione allegato alla deliberazione (CIG ZC4027BC3F);
- la complessiva spesa di Euro 151.556,25 fu impegnata all'intervento 2060101 (capitolo 3616) di bilancio, in conto residui.

Dato atto che detti incarichi vennero perfezionati attraverso la sottoscrizione di specifica convenzione con ognuno dei professionisti; le singole convenzioni prevedono il ragguglio del compenso professionale, determinato sulla base dei preventivi di parcella sopra riportati, all'importo dei lavori, tenendo fermi ed immutati i parametri del preventivo di parcella.

Atteso che i lavori sono giunti ormai ad ultimazione; a seguito dell'intervenuta redazione ed approvazione della variante n. 1 e della successiva variante n. 2, l'importo dell'intervento è aumentato, sicché occorre procedere

all'aggiornamento del corrispettivo previsto in convenzione per ciascun incarico, secondo i nuovi preventivi di parcella trasmessi dai singoli professionisti, nei quali onorari e spese, al netto dello sconto praticato, vengono così quantificati:

- ing. Lorenzo Strauss: preventivo dd. 27.03.2015, registrato a protocollo il 30.03.2015 con il n. 1953: Euro 44.676,96 a fronte degli originari Euro 39.290,12; maggior compenso di Euro 5.386,84 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
- ing. Alessandro Santuari: preventivo dd. 27.03.2015, registrato a protocollo il 30.03.2015 con il n. 1954: Euro 45.643,16 a fronte degli originari Euro 35.767,43; maggior compenso di Euro 9.875,73 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
- ing. Lorenzo Coser: preventivo dd. 27.03.2015, registrato a protocollo il 30.03.2015 con il n. 1947: Euro 26.786,77 a fronte degli originari Euro 25.082,06; maggior compenso di Euro 1.704,71 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
- arch. Ivo Maria Bonapace: preventivo dd. 27.03.2015, registrato a protocollo il 30.03.2015 con il n. 1948: Euro 23.433,61 a fronte degli originari Euro 20.296,07; maggior compenso di Euro 3.137,54 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A..

Preso atto che il maggior onere complessivo di spesa, rispetto a quello di cui alla precedente deliberazione n. 54 del 03.11.2011, ammonta ad Euro 25.509,00 comprensivi di C.N.P.A.I.A. al 4% ed ed I.V.A. nella misura del 22%; tale spesa trova imputazione all'intervento 2060101 (capitolo 3616) - residui 2009 del bilancio dell'esercizio finanziario 2015.

Visti i pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L, dal responsabile del servizio tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile, con l'attestazione circa l'esistenza della copertura finanziaria.

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Vista la L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione emanato con D.P.P. 11.05.2012, n. 9-84/Leg. e s.m..

Visto lo Statuto comunale.

Visto il vigente regolamento di contabilità.

Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

## DELIBERA

1. Di rideterminare nei seguenti termini, per le motivazioni espresse in premessa, il compenso dei componenti dell'ufficio di direzione dei lavori di realizzazione impianto natatorio di valle istituito, ai sensi dell'art. 22 della L.P. 10.09.1993, n. 26 e s.m., con deliberazione della Giunta comunale n. 54 del 03.11.2011:
  - ing. Lorenzo Strauss, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 1003: dagli originari Euro 39.290,12 ad Euro 44.676,96, come da preventivo dd. 27.03.2015; maggior compenso: Euro 5.386,84 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
  - ing. Alessandro Santuari, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 1944: dagli originari Euro 35.767,43 ad Euro 45.643,16, come da preventivo dd. 27.03.2015; maggior compenso: Euro 9.875,73 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
  - ing. Lorenzo Coser, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento al n. 2950: dagli originari Euro 39.290,12 ad Euro 44.676,96, come da preventivo dd. 27.03.2015; maggior compenso: Euro 5.386,84 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A.;
  - arch. Ivo Maria Bonapace, iscritto all'Albo professionale degli Architetti della Provincia di Trento al n. 182: dagli originari Euro 20.296,07 ad Euro 23.433,61, come da preventivo dd. 27.03.2015; maggior compenso: Euro 3.137,54 al netto di C.N.P.A.I.A. ed I.V.A..
2. Di comunicare tempestivamente per iscritto ai suddetti professionisti l'aggiornamento disposto con la presente deliberazione e di dichiarare allo scopo la stessa, con separata unanime votazione espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
3. Di imputare la spesa dipendente dalla presente deliberazione di complessivi Euro 25.509,00 comprensivi di C.N.P.A.I.A. al 4% ed ed I.V.A. nella misura del 22% all'intervento 2060101 (capitolo 3616) - residui 2009 del bilancio dell'esercizio finanziario 2015.
4. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
  - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Butterini dott. Giorgio

**IL SEGRETARIO**  
f.to Baldracchi dott. Paolo

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì 17.04.2015

**Il Segretario comunale**  
Baldracchi dott. Paolo

---

#### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Io sottoscritto Segretario comunale certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il 17.04.2015 all'albo per dieci giorni consecutivi.

**Il Segretario comunale**  
f.to Baldracchi dott. Paolo

---

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L.

**Il Segretario comunale**  
f.to Baldracchi dott. Paolo