

**COMUNE DI CONDINO**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

**DETERMINAZIONE N. 105**  
**DI DATA 31.07.2015**

**DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

<b>OGGETTO:</b>	INCARICO AL GEOM. ANTONINI ANGELO PER LA STESURA DEL TIPO DI FRAZIONAMENTO E DEGLI ELABORATI DI ACCATASTAMENTO DELLA SOTTOSTAZIONE DI POMPAGGIO DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLE UTENZE DI PROPRIETÀ COMUNALE. CUP I25J08000040003 GIG. Z961592FEB.
-----------------	--

---

L'anno duemilaquindici addì trentuno del mese di luglio, nella residenza municipale di Condino, il sottoscritto responsabile del servizio tecnico

**A S S U M E**

la seguente determinazione.

<b>OGGETTO:</b>	<b>INCARICO AL GEOM. ANTONINI ANGELO PER LA STESURA DEL TIPO DI FRAZIONAMENTO E DEGLI ELABORATI DI ACCATASTAMENTO DELLA SOTTOSTAZIONE DI POMPAGGIO DA REALIZZARSI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA RETE DI TELERISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLE UTENZE DI PROPRIETÀ COMUNALE. CUP I25J08000040003 GIG. Z961592FEB.</b>
-----------------	--

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Atteso che con contratto rep. n. 404 del 14.03.2013, registrato a Tione di Trento il 13.03.2013 al n. 26 – Serie 1, è stato affidato all'impresa Green Scavi s.r.l. l'appalto della progettazione esecutiva/redazione del piano di sicurezza e di coordinamento in fase progettuale e della realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale.

Preso atto che nell'ambito dei lavori di cui sopra è compresa la realizzazione di una sottostazione di pompaggio costituita da un fabbricato aventi dimensioni m. 8,12 x 12,62 da erigersi sulla p. f. 2705/2 in C.C. Condino.

Considerato che i lavori di realizzazione della suddetta sottostazione e della rete del teleriscaldamento sono in fase di completamento e che a breve si darà corso alla sua messa in funzione.

Rilevato che l'attivazione dell'impianto è condizionata all'acquisizione del certificato di agibilità e che nella documentazione occorrente per il suo rilascio, è prevista, la denuncia di avvenuto accatastamento rilasciata dal Nuovo catasto edilizio urbano.

Richiamato l'art. 20, comma 12 della L.P. 26/93 e s.m., secondo il quale gli affidamenti d'importo inferiore alla soglia di applicazione della normativa comunitaria possono essere effettuati direttamente, dai responsabili dei servizi competenti per materia, senza confronto concorrenziale, con la precisazione che per affidamenti di importo inferiore o uguale a 26.000,00 euro si prescinde dagli schemi-tipo previsti dall'articolo medesimo.

Visto l'art. 24, comma 1, lett. b) del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93 e s.m., emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg di data 11 maggio 2012, secondo il quale l'affidamento diretto è ammesso nel caso in cui il corrispettivo non ecceda l'importo di cui all'art. 21, comma 4 della legge provinciale n. 23/1990 e s.m. recante "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento".

Accertata quindi la necessità di redigere il tipo di frazionamento per l'erezione della particella edificiale e la predisposizione degli elaborati necessari per l'accatastamento del fabbricato costituente la sottostazione di pompaggio della nuova rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale.

Accertato preventivamente che tale incarico non potrebbe essere svolto con personale interno all'Amministrazione per mancanza di dotazione strumentale ed operativa in quanto il personale tecnico è già impegnato al limite delle proprie risorse e ritenuto quindi di procedere ad incaricare un Professionista esterno all'Amministrazione.

Dato atto che l'oggetto della prestazione da esigersi al professionista è coerente con le esigenze di funzionalità del comune in quanto consente di adempiere alle disposizioni di legge riguardo agli adempimenti in materia di normativa catastale.

Visto che per l'incarico in oggetto è stato interpellato il geom. Antonini Angelo con studio in Condino (TN) in via Roma, 9/a, codice fiscale NTNNGL54C28C694U, il quale in data 15.07.2015 (ns. prot. n. 4543/A del 29.07.2015) ha manifestato la propria disponibilità a svolgere tale incarico facendo pervenire il preventivo di parcella che quantifica in euro

1.760,00 l'onorario al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale del 5% e l'IVA pari al 22% dell'imponibile per un costo complessivo di euro 2.254,56.

Vista inoltre l'ulteriore documentazione consegnata:

- curriculum professionale;
- dichiarazione di possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., secondo quanto previsto dall'art. 18 del Regolamento di attuazione della L.P. 26/93;

Constatata, quindi, la disponibilità del geom. Antonini Angelo, e considerato il costo per la suddetta prestazione economico e vantaggioso per l'Amministrazione, si propone di affidare direttamente alla stessa, ai sensi dell'art. 20, commi 3, 7 e 12 della L.P. 26/1993, alle condizioni economiche dalla stessa proposte, l'incarico di collaudo statico in corso d'opera delle opere strutturali in cemento armato e in acciaio previste presso la sottostazione di pompaggio da realizzarsi nell'ambito di esecuzione dei lavori di realizzazione di una rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale.

Considerata ammissibile nel caso specifico la trattativa privata diretta con il professionista contattato stante quanto disposto dall'art. 21, comma 2 lett. b) e h) e 4 della L.P. 19.07.1990, N. 23, dato che l'importo contrattuale è ben al di sotto del limite al di là del quale sarebbe necessario attivare un concorso concorrenziale.

Accertato che sussistono, pertanto, tutte le ragioni tecnico-normative, oltre che di opportunità economica, per conferire al professionista l'incarico di cui all'oggetto.

Visto il decreto sindacale pr. n. 2960 dd 27.05.2010 di nomina responsabili di servizio.

Visto l'atto programmatico di indirizzo attuativo del bilancio per l'anno 2014, adottato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 32 del 26.06.2014.

Verificato che in esso la competenza a disporre in ordine all'affidamento dell'incarico di cui al presente provvedimento è riservata al responsabile del servizio tecnico.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" ed il relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.P. n. 9-84/Leg di data 11 maggio 2012 e s.m..

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e s.m..

Vista la L.P. 23/1990 e s.m. recante "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento".

Vista la Legge n. 136 dd. 13 agosto 2010 e ss.mm e i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di antimafia" ed ai sensi dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari".

Visti il D.Lgs. 8 agosto 1994 n. 490, il D.P.R. 3 giugno 1998 n. 252 e s.m. e la Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m. relative alla normativa antimafia.

Visto il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.

Visto lo Statuto comunale

Visto il regolamento di contabilità.

## D E T E R M I N A

1. Di affidare, per le motivazioni indicate in premessa al geom. Antonini Angelo con studio in Condino (TN) in via Roma, 9/a, codice fiscale NTNNGL54C28C694U, l'incarico di redigere il tipo di frazionamento per l'erezione della particella edificiale e la predisposizione degli elaborati necessari per l'accatastamento del fabbricato costituente

la sottostazione di pompaggio della nuova rete di teleriscaldamento a servizio delle utenze di proprietà comunale alle condizioni economiche evidenziate nel preventivo di parcella dd. 15.07.2015 (ns. prot. n. 4543/A del 29.07.2015) nel quale si quantifica in Euro 1.760,00 l'onorario al quale vanno aggiunti il contributo previdenziale del 5% e l'IVA pari al 22% dell'imponibile per un costo complessivo di euro 2.254,56, allegato alla presente determinazione, quale parte integrante.

2. Di specificare che l'incarico dovrà svolgersi secondo le seguenti modalità e condizioni:
  - predisposizione del tipo di frazionamento per l'inserimento mappale della nuova cabina con appoggio minimo a n. 3 punti fiduciali, comprensivo di rilievo, restituzione grafica, compilazione su supporto informatico PREGEO e deposito presso l'Ufficio del Catasto per la relativa approvazione;
  - consegna all'amministrazione degli elaborati da presentare all'Ufficio del Catasto per l'accatastamento del fabbricato;
  - redazione di accatastamento (N.C.E.U.) con rappresentazione grafica e documentazione Dofca;
  - l'incarico dovrà essere concluso con la predisposizione degli elaborati richiesti entro 90 giorni dalla formalizzazione dell'incarico.
3. Di impegnare la spesa di Euro 2.254,56 ed emettere il relativo mandato di pagamento a carico dell'intervento n. all'intervento 2120401 (capitolo 3843) del bilancio dell'esercizio finanziario 2015, residui passivi 2010.
4. Di formalizzare l'incarico in forma di scrittura privata mediante scambio di corrispondenza secondo gli usi commerciali, ai sensi art. 15, comma 3 della L.P. 19.07.1990, n. 23 e s.m..
5. Di dare atto che alla liquidazione si procederà a prestazione eseguita, con le modalità di cui all'art. 33 del vigente regolamento di contabilità comunale.
6. Di prendere atto che il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 dd. 13 agosto 2010 e ss. mm. e integrazioni "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico conferito. In caso di non assolvimento degli obblighi predetti, il presente incarico si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
f.to Butterini Pietro

---

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del regolamento di contabilità.

Lì 31.07.2015

**IL SOSTITUTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
f.to Floriani Erika

---

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo telematico dal 31.07.2015 al 10.08.2015.

**IL FUNZIONARIO INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE**  
f.to Mazzocchi Manuela

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì 31.07.2015

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
Mazzocchi Manuela