

ACQUAPOINT di Zanetti Alessandro
TERMIDRAULICO
38080 Lodrone Tn / via XXIV Maggio, 11
tel. 0465.685604 / cell. 3487916937

PREVENTIVO

OGGETTO: NUOVO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

COMMITTENTE COMUNE DI CONDINO SEDE ALPINI

Lodrone, 31-ago-2015

COMUNE DI CONDINO

Prot. 0006667/A del 10/11/2015

Class. 4.9



Acquapoint di Zanetti Alessandro

ACQUAPOINT di ZANETTI ALESSANDRO
TERMIDRAULICO

Via 24 Maggio, 11 / Frazione Lodrone
38080 STORO (Trento)

C.F. e Iscr. B/I.TN: ZNT LSN 65H17 A578Y

Partita I.V.A. n.: 01824170227

Tel. 0465.685604 - Cell. 348.7916937

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONI DEI LAVORI	Quantità	IMPORTO	
			UNITARIO	TOTALE
1	Caldaia a condensazione Baxi Fornitura e posa in opera di caldaia a condensazione Baxi. Pensile con il boiler incorporato in acciaio inox da 45 litri Ideale per un buon prelievo di acqua calda contenuta nel bollitore. Integra un by-pass regolabile. Ha un grado di protezione elettrico IPX5D. Campo di modulazione potenza (20%....100%). Marcatura energetica 4 stelle Marca: Baxi Modello: Nuvola Duo-tec 33GA Ves Sommano cadauno	1	€ 2.010,00	€ 2.010,00
2	Sonda esterna Fornitura e posa in opera di sonda esterna Marca: Baxi Modello: Hd Platinum Sommano cadauno	1	€ 40,00	€ 40,00
3	Raccorderia per il collegamento Fornitura e posa in opera di materiale (tubi, raccordi e collari) per il collegamento della caldaia all'impianto Marca: Modello: diam. 3/4 Sommano cadauno	1	€ 390,00	€ 390,00
4	Kit camino Fornitura e posa in opera di kit camino costituito da: Conversa per tetti inclinati, terminale camino verticale coassiale 60/100 Marca: Baxi Modello: Coassiale 60/100 Sommano cadauno	1	€ 390,00	€ 390,00
5	Camino Fornitura e posa in opera di prolunga per camino coassiale 60/100 metri 1 Marca: Baxi Modello: Coassiale 60/100 x 1 m Sommano cadauno	2	€ 53,00	€ 106,00
6	Collettore riscaldamento Fornitura e posa in opera di collettore per riscaldamento semplice componibile in ottone completo di zanche di fissaggio 1"1/4 Sommano cadauno	1	€ 175,00	€ 175,00

Acquapoint di Zanetti Alessandro

Via XXIV Maggio, 11 38080 Lodrone (TN) Tel. 348/7916937

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONI DEI LAVORI	Quantità	IMPORTO	
			UNITARIO	TOTALE
7	Tubazioni per corpi riscaldanti Fornitura e posa in opera di tubazioni in rame per il collegamento dei corpi riscaldanti al collettore dalla zona caldaia di varie misure complete di isolante (dove serve), di raccordi e staffe di fissaggio. Diametro 14 Diametro 16	Sommano cadauno		
		88	€ 8,00	€ 704,00
		44	€ 9,00	€ 396,00
8	Valvole di zona Fornitura e posa in opera di valvole di zona da montare sul collettore di riscaldamento per rendere indipendenti le varie zone dello stabile, complete di motore 230 V con finecorsa Marca: Coster Modello: HGM 215 + CDK68 1/2	Sommano cadauno		
		6	€ 98,00	€ 588,00
9	Valvole convettori Fornitura e posa in opera di valvole e detentore a squadra per radiatore attacco rame complete di adattatore rame 14/16 Marca: Caleffi Modello: Squadra att. Rame 1/2	Sommano cadauno		
		14	€ 15,00	€ 210,00
10	Convettori a soffitto zona bar Fornitura e posa in opera di ventilconvettori a cassetta Skistar per la zona bar, da montare a soffitto completi griglia di ripresa in ABS bianca, mobile di copertura Marca: Sabiana Modello: SK 12 + HTA-600 + MCT 600	Sommano cadauno		
		3	€ 879,00	€ 2.637,00
11	Comandi elettrici Fornitura e posa in opera di comandi per la gestione e il comando dei ventilconvettori zona bar composto da: n° 1 comando 3 velocità con termostato elettronico e commutatore, n° 3 termostato di minima, n° 3 selettore ricevente per comando centralizzato Marca: Sabiana Modello: WM-TQR + TME + SEL-S	Sommano cadauno		
		1	€ 195,00	€ 195,00
12	Convettori a parete zona cucina Fornitura e posa in opera di ventilconvettori Carisma serie CRC per la zona cucina, da montare a parete completo di termostato di minima e comando 3 velocità			

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONI DEI LAVORI	Quantità	IMPORTO	
			UNITARIO	TOTALE
13	Marca: Sabiana Modello: Carisma CRC 13 Sommano cadauno	1	€ 335,00	€ 335,00
	Convettori a parete zona interrato Fornitura e posa in opera di ventilconvettori Carisma serie CRC per la zona interrato, da montare a parete completo di termostato di minima, comando 3 velocità e selettore ricevente per comando centralizzato Marca: Sabiana Modello: Carisma CRC 43 Sommano cadauno	2	€ 395,00	€ 790,00
14	Radiatore bagno Fornitura e posa in opera di radiatore in alluminio 8/600 elementi da posizionare in bagno sotto la finestra, completo di mensole tappi e testa termostatica a liquido Caleffi Marca: Fondital Modello: Bliz Super 600 Sommano cadauno	1	€ 195,00	€ 195,00
	vaso espansione Fornitura e posa in opera di vaso espansione per riscaldamento Marca: Zilmet Modello: Cal-pro 24 litri Sommano cadauno	1	€ 45,00	€ 45,00
16	Tubazione gas a vista Fornitura e posa in opera di tubazione gas in acciaio zincato a vista sulla parete interna del locale caldaia completa di raccordi, staffe e pezzi speciali Marca: Dalmine Modello: Diam. 3/4 Sommano cadauno	8	€ 20,00	€ 160,00
	Cassetta per contatore gas Fornitura e posa in opera di cassetta per contatore del gas in acciaio zincato 60x45 Marca: Preziosa Modello: Zincata 45x60 Sommano cadauno	1	€ 90,00	€ 90,00
18	Tubazione gas interrata			

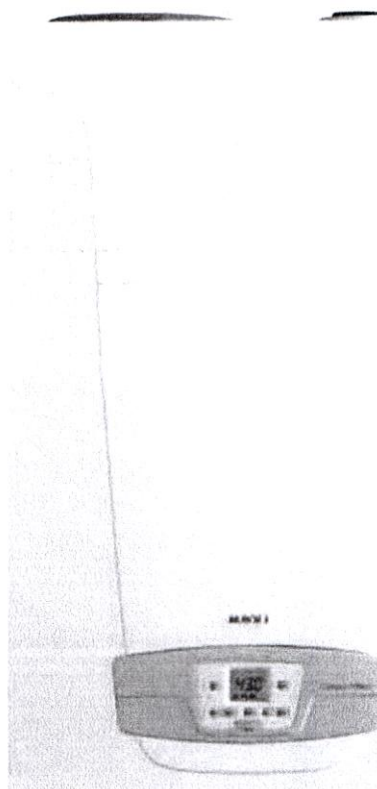
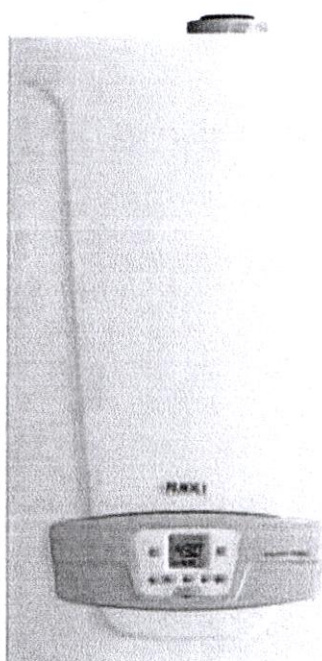
Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONI DEI LAVORI	Quantità	IMPORTO	
			UNITARIO	TOTALE
19	Fornitura e posa in opera di tubazione per gas in polietilene alta densità posata interrata (escluso costi per lo scavo) completa di nastro segnaletico Marca: Unidelta Modello: Diam. 32 Sommano cadauno	8	€ 5,00	€ 40,00
	Giunti di transizione Fornitura e posa in opera di giunti di transizione per gas saldati per elettrofusione per l'uscita della tubazione dal terreno Marca: Unidelta Modello: Diam. 32x1" Sommano cadauno	2	€ 40,00	€ 80,00
20	Mensola gas Fornitura e posa in opera di materiale per il collegamento della staffa del contatore del gas completa di valvola a sfera per gas con presa di pressione, tubi, e raccordi. Marca: Greiner Modello: 1" con doppio rubinetto e chiave Sommano cadauno	1	€ 280,00	€ 280,00
	Manodopera Prestazione di manodopera per la realizzazione dei lavori Sommano cadauno	40	€ 28,00	€ 1.120,00
22	Foro per ventilazione Realizzazione di fori con carotatrice ad acqua per la ventilazione del locale adibito a caldaia quantificato al centimetro. Costo 2,00 Euro al centimetro Marca: Diametro 130 Modello: Spessore muro 50 cm circa Sommano cadauno	2	€ 50,00	€ 100,00
	Collegamento elettrico Realizzazione dell'impianto elettrico per il collegamento dei vari componenti elettrici alla caldaia. Marca: Modello: Sommano cadauno	1	€ 400,00	€ 400,00
	IMPONIBILE			€ 11.476,00

Acquapoint di Zanetti Alessandro
Via XXIV Maggio, 11 38080 Ladrone (TN) Tel. 348/7916937

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONI DEI LAVORI	Quantità	IMPORTO	
			UNITARIO	TOTALE
24	Operaio specializzato Operaio specializzato per la realizzazione di opere difficilmente quantificabili o per lavori non previsti dal contratto <p style="text-align: right;">Sommano ora</p>		€ 28,00	
25	Fori ventilazione Eventuali fori per la ventilazione con carotatrice ad acqua sono quantificati a centimetri <u>costo € 2,00 al centimetro + la manodopera</u> Sono escluse le opere murarie. I prezzi sono intesi Iva esclusa			
31-ago-15	<p style="text-align: center;"> ACQUAPOINT di Zanetti Alessandro Acquapoint di Zanetti Alessandro Via 24 Maggio, 11 - Fraz. Ladrone 38089 STORO (TN) C. F. e Iscr. Reg. TN: ZNT LSN 05117 A578Y Partita I.V.A. 01824170227 Tel. 0465 685604 - Cell. 3487916937 </p>			

BAXI

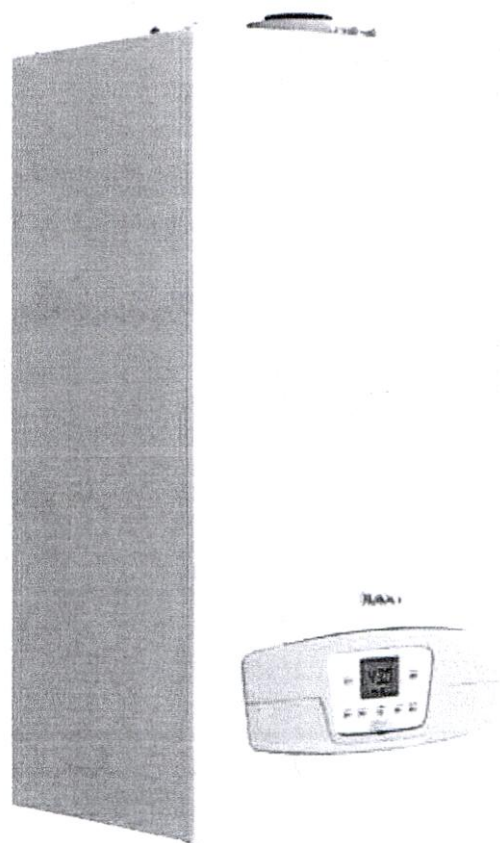
Duo-tec HT GA



 Made
in Italy

Caldaie murali a gas a condensazione

Semplicità e prestazioni: la caldaia ideale per la sostituzione



La nuova gamma di caldaie a gas a condensazione Duo-tec HT GA è stata specificatamente progettata per renderla particolarmente adatta in caso di sostituzione di un vecchio generatore.

Infatti, oltre ai già noti vantaggi della tecnologia della condensazione come l'alto rendimento, il risparmio energetico e le ridotte emissioni inquinanti, le nuove caldaie a condensazione Duo-tec HT GA si caratterizzano per:

Gamma completa di modelli:

solo riscaldamento, con produzione istantanea ACS, con micro-accumulo integrato, con accumulo da 45 litri integrato. La gamma include anche la nuovissima versione **ultracompatta** (Compact HT GA), la prima caldaia a condensazione Baxi in soli 70 cm di altezza e 30 cm di profondità.

Pannello di controllo digitale

con display LCD retroilluminato

Ampio campo di modulazione 1:7

la riduzione dei cicli di accensione/spegnimento si traduce in notevoli benefici in termini di risparmio energetico e minori emissioni

Nuvola Duo-tec HT GA



- Ampio campo di modulazione fino a 1:7 maggiore efficienza e silenziosità
- GAC (gas adaptive control): controllo automatico della combustione
- Fino a 500 l d'acqua calda in 30 minuti (ΔT 30°C)
- Bollitore da 45 l in acciaio inox
- Pannello comandi digitale con ampio display LCD retroilluminato
- Pompa di circolazione modulante
- Vaso di espansione sanitario disponibile DI SERIE (per mod. 33 kW) e come accessorio (per mod. 24 kW)
- Tubo di scarico Ø50 mm: soluzione per risanamento canne fumarie - mod 24 kW
- Kit installazione DI SERIE (rubinetto gas / entrata sanitario / raccordi telescopici)

Sistema idraulico

Valvola deviatrice a tre vie elettrica
 Bruciatore a premiscelazione in acciaio inox
 Scambiatore acqua fumi in acciaio inox
 Bollitore in acciaio inox
 Ventilatore modulante a variazione elettronica di velocità
 By-pass automatico
 Pompa di circolazione modulante a basso consumo e degasatore incorporato
 Sistema antibloccaggio pompa e valvola a tre vie che interviene ogni 24 ore
 Valvola di sicurezza circuito riscaldamento a 3 bar
 Valvola di sicurezza bollitore a 8 bar
 Vaso espansione sanitario (2 litri) di serie per mod. 33 GAVES
 Predisposizione ricircolo sanitario

Sistema di termoregolazione

Regolazione climatica di serie
 (con sonda esterna disponibile come optional)
 Predisposizione per il collegamento ad un impianto a zone

Sistema di controllo

Termostato di sicurezza contro le sovratemperature dello scambiatore acqua/fumi
 Pressostato idraulico che blocca il gas in caso di mancanza d'acqua
 Termostato di sicurezza contro le sovratemperature dei fumi
 Controllo temperature mediante sonde NTC
 Funzione antilegionella
 Dispositivo antigelo totale
 Termometro elettronico
 Manometro digitale circuito riscaldamento

		Riscaldamento e ACS	
		24	33 GAVES
Portata termica nominale sanitario	kW	24,7	34
Portata termica nominale riscaldamento	kW	20,6	28,9
Potenza termica nominale sanitario	kW	24	33
Potenza termica nominale risc. 80/60 °C	kW	20	28
Potenza termica nominale risc. 50/30 °C	kW	21,8	30,6
Potenza termica ridotta risc. 80/60 °C	kW	3,4	4,7
Potenza termica ridotta risc. 50/30 °C	kW	3,7	5,1
Rendimento energetico (92/42/CEE)		★★★★	★★★★
Rendimento medio (DIN 4702-T8)	%	109,8	109,8
Rendimento nominale 80/60 °C	%	97,7	97,7
Rendimento nominale 50/30 °C	%	105,8	105,8
Rendimento al 30%	%	107,6	107,7
Classe NOx (EN 483)		5	5
Temperatura minima di funzionamento	°C	-5	-5
Capacità vaso espansione/pre-carica	l/bar	7,5/0,8	7,5/0,8
Reg. temperatura acqua circuito risc.	°C	25-80	25-80
Regolazione temperatura acqua sanitaria	°C	35-60	35-60
Capacità bollitore	l	45	45
Capacità vaso espansione bollitore/pre carica	l/bar	2/2,5	2/2,5
Portata specifica secondo EN 625	l/min	16,6	19,5
Produzione acqua sanitaria in continuo ΔT 25°C ⁽¹⁾	l/min	13,8	18,9
Produzione acqua sanitaria alla scarica ΔT 30°C ⁽¹⁾	l/30'	385	500
Pressione massima acqua circuito risc.	bar	3	3
Pressione massima circuito sanitario	bar	8	8
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione concentrico Ø 60/100	m	10	10
Lunghezza massima tubo scarico-aspirazione sdoppiato Ø 80	m	80	80
Portata massima fumi max	kg/s	0,012	0,016
Portata massima fumi min	kg/s	0,002	0,002
Temperatura fumi max	°C	80	80
Dimensioni (h x l x p)	mm	950x600x466	950x600x466
Peso netto	Kg	62	67,5
Tipo di gas		Metano/GPL	Metano/GPL
Potenza elettrica nominale	W	102	133
Grado di protezione		IPx5D	IPx5D

(1) senza limitatore di portata

Allegato alla determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 144 dd. 24.11.2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Butterini geom. Pietro